

OPŠTI USLOVI POSLOVANJA
iAvala Hub d.o.o

Ovi Opšti uslovi sastavni su deo Ugovora o operativnom lizingu i važe za poslovanje sa pravnim licima.

1. Značenje izraza

Ugovor o operativnom lizingu (u daljem tekstu: **Ugovor**): predstavlja ugovorni odnos zasnovan na odredbama Zakona o obligacionim odnosima na osnovu koga Davalac lizinga, kao vlasnik predmeta lizinga, Primaocu lizinga prenosi ovlašćenje držanja i redovnog korišćenja predmeta lizinga na određeno vreme, uz obavezu Primaoca lizinga da za držanje i korišćenje plaća lizing naknadu, snosi ugovorene troškove i predmet lizinga vrati u državinu Davaocu lizinga po prestanku Ugovora, iz kojih razloga je isključena mogućnost Primaoca lizinga da stekne svojinu na predmetu lizinga.

Davalac lizinga: iAVALA HUB DOO BEOGRAD – VOŽDOVAC, MB 21902764. koji kao vlasnik predmeta operativnog lizinga na Primaoca lizinga prenosi ovlašćenje držanja i redovnog korišćenja predmeta lizinga za sve vreme važenja Ugovora a pod uslovima iz Ugovora o operativnom lizingu i ovih Opštih uslova.

Primalac lizinga: označava korisnika predmeta lizinga koji sa Davaocem lizinga, zaključuje Ugovor o operativnom lizingu.

Predmet operativnog lizinga (u daljem tekstu predmet lizinga): individualno određena pokretna stvar koja se predaje na korišćenje i redovnu upotrebu Primaocu lizinga na ugovoreni vremenski period. Primalac lizinga samostalno, u skladu sa svojim potrebama ispostavlja Specifikaciju Predmeta lizinga.

Lizing naknada: naknada za držanje i korišćenje predmeta lizinga koja se obračunava zajedno sa troškovima premije osiguranja i redovnog održavanja od strane Davaoca lizinga a koja se ugovara Ugovorom o operativnom lizingu, čije blagovremeno izmirenje predstavlja bitan element Ugovora o operativnom lizingu.

Depozit: predstavlja beskamatno sredstvo obezbeđenja, odnosno novčani iznos koji Primalac lizinga uplaćuje u trenutku zaključenja Ugovora o operativnom lizingu a pre preuzimanja predmeta lizinga i koji ostaje kod Davaoca lizinga za sve vreme trajanja Ugovora o operativnom lizingu.

Solidarni jemac - jemac platac: fizičko, pravno lice ili preduzetnik koji u punom obimu odgovara Davaocu lizinga isto kao i Primalac lizinga za celu obavezu iz i po osnovu Ugovora o operativnom lizingu i od kojeg Davalac lizinga može zahtevati ispunjenje iste podjednako kao i od glavnog dužnika ili od obojice u isto vreme.

2. Vlasništvo i identifikacija predmeta lizinga

Davalac lizinga je isključivi vlasnik predmeta lizinga kako u toku važenja Ugovora tako i nakon njegovog isteka ili prevremenog prestanka, dok Primalac lizinga, kao njegov neposredni držalac, ima isključivo svojstvo korisnika predmeta lizinga. U skladu sa svojstvom isključivog vlasnika, Davalac lizinga će predmet lizinga evidentirati kao svoju imovinu i vršiti njegovu amortizaciju (korekciju vrednosti) u svojim poslovnim knjigama.

Za vreme trajanja Ugovora kao i nakon njegovog isteka i/ili prevremenog prestanka Primalac lizinga na predmetu lizinga ne može steći pravo svojine niti bilo koje drugo stvarno pravo po bilo kom osnovu. Primaocu lizinga ni u kom slučaju ne pripada pravo zadržavanja (retencije) niti bilo koje drugo srodno pravo nad predmetom lizinga, niti predmet lizinga može po bilo kom osnovu otuđiti, opteretiti niti na bilo koji drugi način ugroziti ili umanjiti vlasnička prava Davaoca lizinga.

OPŠTI USLOVI POSLOVANJA

iAvala Hub d.o.o

Primalac lizinga se obavezuje da će prema svim trećim licima isticati i jasno identifikovati predmet lizinga kao vlasništvo Davaoca lizinga kao i da će predmet lizinga prikazivati odvojeno od svoje imovine.

Primalac lizinga se obavezuje da bilo koji deo predmeta lizinga neće postati pripadak druge stvari ili njen sastavni i neodvojivi deo i obavezuje se da će u protivnom Davaocu lizinga nadoknaditi svu štetu koju zbog toga trpi.

3. Preuzimanje predmeta lizinga

Primalac lizinga se obavezuje da odmah po pozivu od Davaoca lizinga preuzme predmet lizinga u državinu. Vreme i mesto preuzimanja predmeta lizinga određuje Davaoc lizinga, sa čime se Primalac lizinga saglašava.

Ukoliko Primalac lizinga ne preuzme ili odbije da predmet lizinga preuzme, smatraće se da je došlo do kršenja Ugovora njegovom krivicom, u kom slučaju je Davaoc lizinga ovlašćen da jednostrano Ugovor raskine sa nastupanjem svih pravnih posledica prevremenog raskida sa čime je Primalac lizinga u celosti saglasan.

Prilikom predaje predmeta lizinga, ugovorne strane će sačiniti zapisnik o primopredaji, koji će sadržati popis osnovne i dodatne opreme koja je predata uz predmet lizinga.

Nakon preuzimanja predmeta lizinga od strane Davaoca lizinga, a po proteku roka za obaveštavanje iz Ugovora o operativnom lizingu, prestaje svaka i bilo koja odgovornost Davaoca lizinga za materijalne nedostatke na predmetu lizinga, uključujući i odgovornost za skrivene mane u skladu sa članom 486 Zakona o obligacionim odnosima, sa čime se Primalac lizinga u potpunosti saglašava i odriče prava na raskid Ugovora po ovom osnovu.

Preuzimanjem predmeta lizinga, Davaoc lizinga prenosi na Davaoca lizinga sva prava i obaveze po osnovu izdate garancije, pa se Primalac lizinga, u slučaju utvrđenih nedostataka obavezuje da prema Izdavaocu garancije, bez odlaganja, uputi sve zahteve/prigovore i iskoristi sva prava po osnovu garancije, kao i da o preduzetim radnjama, u pisanoj formi, izvesti Davaoca lizinga.

U slučaju da je za korišćenje pojedinih prava iz izdate garancije neophodno preduzimanje radnji neposredno od Davaoca lizinga kao vlasnika, Primalac lizinga je obavezan da o tome, bez odlaganja i u pisanoj formi izvesti vlasnika.

Primalac lizinga se obavezuje da Davaocu lizinga naknadi svaku i bilo koju štetu eventualno nastalu propuštanjem izvršenja obaveza iz ovog člana.

Ukoliko Zapisnik o primopredaji (svi Zapisnici o primopredaji) ne bude (ne budu) iz bilo kojih razloga potpisani od strane Davaoca lizinga (na primer zbog bitnih i drugih nedostataka veće važnosti), , Davaoc lizinga će imati pravo da se povuče iz Ugovora o lizingu po isteku 10 (deset) dana od datuma takvog odbijanja potpisivanja jednog ili svih Zapisnika o primopredaji. U slučaju da se Davaoc lizinga povuče iz Ugovora o lizingu iz razloga za koje je odgovoran Primalac lizinga, Primalac lizinga mora platiti Davaocu lizinga penal u iznosu od 5% (pet procenata) od nabavne vrednosti Predmeta lizinga. Davaoc lizinga će moći slobodno da potražuje od Davaoca lizinga naknadu bilo kakve štete koja prevazilazi Iznos tih penala.

4. Intervencije trećih lica

Primalac lizinga mora odmah obavestiti Davaoca lizinga o bilo kakvom zakonskom ili faktičkom postupku ili meri bilo kojeg trećeg lica u pogledu Predmeta lizinga ili njegovih delova, kao na primer: oduzimanju, zapleni, zabrani, oštećenju, i sl. i mora preduzeti sve korake, o sopstvenom trošku, koji su neophodni ili

OPŠTI USLOVI POSLOVANJA

iAvala Hub d.o.o

preporučljivi da bi se sačuvalo neumanjeno vlasništvo Davaoca lizinga nad Predmetom lizinga. O takvim koracima se prvenstveno moraju dogovoriti Davaoca lizinga i Primalac lizinga. U slučaju predstojeće opasnosti, Primalac lizinga će biti obavezan da preduzme takve korake bez prethodne saglasnosti Davaoca lizinga. U takvim slučajevima Primalac lizinga mora hitno (u roku od 24 sati) obavestiti Davaoca lizinga o koracima koje je preduzeo.

5. Pravo na korišćenje / redovno korišćenje

Po potpisivanju Zapisnika o primopredaji Predmetu lizinga (svih Zapisnika o primopredaji) od strane Isporučioca, Primaoca lizinga a po potrebi i Davaoca lizinga, Primalac lizinga će imati pravo da koristi Predmet lizinga u skladu sa propisima i namenom predmeta lizinga. Za vanredno korišćenje Predmeta lizinga ili bilo kakvo korišćenje van njegove uobičajene namene biće potrebna prethodna pisana saglasnost Davaoca lizinga. Primalac lizinga će koristiti Predmet lizinga isključivo u skladu sa zakonima i odredbama na snazi u toku perioda njegovog korišćenja.

6. Ograničeno korišćenje

Validnost Ugovora o lizingu neće biti umanjena niti će na nju uticati ograničeno ili čak nemoguće korišćenje Predmeta lizinga usled delimičnog ili totalnog oštećenja Predmeta lizinga, ili usled zakonskih, tehničkih ili ekonomskih razloga, slučaja, vanrednih događaja, ili više sile, odnosno usled bilo kog drugog razloga koji se ne mogu pripisati Primaocu lizinga. U takvim slučajevima, obaveze Primaoca lizinga (posebno obaveze u pogledu plaćanja) po osnovu Ugovora o lizingu, ostaju u potpunosti na snazi. U slučaju delimičnog oštećenja Predmeta lizinga, isključivo će Davaoca lizinga izvršiti popravku Predmeta lizinga, budući da je Davaoca lizinga zaključio polisu osiguranja za Predmet lizinga. Ukoliko Primalac lizinga popravi stvar o sopstvenom trošku kod drugog serviser a ne kod Davaoca lizinga isti se obavezuje da na ime ugovorne kazne isplati Davaocu lizinga iznos koji odgovara zvaničnoj ceni Davaoca lizinga za taj deo ovlašćenog servisa.

7. Korišćenje Predmeta lizinga od strane trećih lica

Uz prethodnu pisanu saglasnost Davaoca lizinga, Primalac lizinga će imati pravo da dozvoli svojim zaposlenima ili trećim licima da koriste Predmet lizinga. Međutim, obaveze (naročito obaveze u pogledu plaćanja) Primaoca lizinga ostaju u potpunosti na snazi. Primalac lizinga mora obezbediti u svom ugovornom odnosu sa takvim zaposlenima ili trećim licima da isti potvrde i prihvate vlasništvo Davaoca lizinga nad Predmetom lizinga i da pravo trećih strana na korišćenje Predmeta lizinga odmah automatski prestaje ukoliko dođe do bilo kakvog neizvršenja obaveza prema Ugovoru o lizingu. Na zahtev Davaoca lizinga, Primalac lizinga mora otkriti svoj ugovorni odnos u pogledu prenosa prava na korišćenje Predmeta lizinga trećim stranama.

Davaoca lizinga se obavezuje da će o svom trošku i uz pažnju dobrog privrednika pravilno održavati predmet lizinga, i stalno voditi računa o besprekornom, funkcionalnom i za upotrebu bezbednom stanju predmeta lizinga, a u skladu sa planovima servisa, odnosno opštim uslovima proizvođača ili distributera

Primalac lizinga snosi rizik gubitka i oštećenja predmeta lizinga ukoliko se predmet lizinga iznese iz mesta koje je evidentirano kao registrovana adresa Primaoca lizinga.

Pri korišćenju predmeta lizinga Primalac lizinga će se pridržavati svih preporuka Davaoca lizinga, proizvođača i isporučioća, a koje se odnose na održavanje, skladištenje i korišćenje. Korišćenje objekta lizinga koji prevazilazi njegovo redovno funkcionisanje biće dozvoljeno tek nakon promene ugovora, a sve zbog povećanog habanja opreme koja je na njega povezana.

OPŠTI USLOVI POSLOVANJA

iAvala Hub d.o.o

Primalac lizinga može izvršiti izmene ili dopune predmeta lizinga ili povezati objekat sa drugim proizvodima samo uz pismenu saglasnost Davaoca lizinga, pod uslovom da to ne može umanjiti vrednost ili funkcionalnost predmeta lizinga. U svakom slučaju, sve promene predmeta lizinga odmah postaju vlasništvo Davaoca lizinga i oslobođene su naknade. U bilo kom trenutku tokom trajanja Ugovora ili nakon njegovog raskida/prekidanja, Davaoc lizinga ima pravo da zahteva uspostavljanje prvobitnog stanja predmeta lizinga o trošku Primaoca lizinga.

Primalac lizinga je dužan da obezbedi da Predmet lizinga ne postane deo drugih proizvoda njihovim spajanjem.

Primalac lizinga je dužan da predmet lizinga održava u besprekornom tehničkom stanju, što podrazumeva normalno habanje i uobičajena oštećenja predmeta lizinga (npr. manje ogrebotine, habanje slovnih tastera i sl.). U slučaju gubitka, oštećenja ili loma delova, Primalac lizinga je dužan da isključivo kod Davaoca lizinga zameni izgubljene, oštećene ili polomljene delove delovima jednakog ili boljeg kvaliteta ili vrednosti. Zamenski delovi uvek ostaju vlasništvo Davaoca lizinga u trenutku njihove promene i oslobođeni su naknade.

Primalac lizinga će zaključiti i poseban ugovor o održavanju predmeta lizinga isključivo sa Davaocem lizinga kao kompetentnim stručnim i kvalifikovanim pružaocem takvih usluga i održavaće takav ugovor na snazi o za vreme trajanja Ugovora o lizingu.

Tokom perioda korišćenja predmeta lizinga, Primalac lizinga se obavezuje da će poštovati sva zakonska i/ili tehnička pravila, kao i uputstva i preporuke proizvođača u vezi sa funkcionisanjem i održavanjem predmeta lizinga.

Primalac lizinga preuzima i snosi sve rizike, obaveze i troškove vezane za vlasništvo, posedovanje i rad predmeta lizinga. Primalac lizinga se takođe obavezuje da oslobodi Davaoca lizinga svih potraživanja koje bi treća lica postavila prema njemu, a koja potraživanja su zasnovana ili proizilaze iz vlasništva, eksploatacije i korišćenja predmeta lizinga, uključujući i zahteve za naknadu štete prouzrokovane trećim licima, bez obzira na to da li je šteta prouzrokovana ličnom krivicom, greškom trećih lica, zloupotrebom, nesrećom ili višom silom, potraživanjima od zaštite autorskih prava, prava na patente, modele, dizajne ili žigove i bilo koje druge slične zaštićene kreacije ili prava. U slučaju da za Davaoca lizinga nastane obaveza koja se zasniva ili proizilazi iz svojine na predmetu lizinga, Primalac lizinga je dužan da ovu obavezu odmah izmiri u skladu sa pisanim nalogom Davaoca lizinga.

8. Garancija

Davaoc lizinga odgovora za materijalne nedostatke i/ili karakteristike predmeta lizinga u skladu sa Zakonom o obligacionim odnosima.

Davaoc lizinga ne daje nikakvu garanciju u pogledu predmeta lizinga, njegovih posebnih svojstava ili podobnosti, a posebno ne u pogledu njegove podobnosti i posebnih svojstava za svrhe koje je odredio Primalac lizinga i/ili u pogledu ispunjenosti i solventnosti Isporučioca. Imajući u vidu navedeno, Davaoc lizinga ustupa Primaocu lizinga za izvršenje Ugovora sva prava koja Davaoc lizinga ima prema Izdavaocu garancije u slučaju štete u skladu sa važećim Ugovorom. Sklapanjem Ugovora Primalac lizinga prihvata tako data prava i obavezuje se da će ih primeniti ili, u zavisnosti od slučaja, sprovesti u svoje ime bez odlaganja uz dužnu pažnju i uzimajući u obzir korist Davaoca lizinga.

U meri u kojoj se navedena prava ne mogu prinudno ostvarivati samo u ime Primaoca lizinga, tada će Primalac lizinga prinudno ostvarivati prava u ime Davaoca lizinga, a o trošku Primaoca lizinga. Primalac lizinga će prinudno ostvariti pravo na smanjenje cene ili na naknadu štete, uz napomenu da je svako takvo plaćanje izvršeno kao posledica istih, a izvršeno u korist Davaoca lizinga. Odgovarajuća izmena

OPŠTI USLOVI POSLOVANJA

iAvala Hub d.o.o

Ugovora će se izvršiti u slučaju zamene proizvoda ili popusta na cenu predmeta lizinga ugovorenog Ugovorom sa Isporučiocem. Prethodna pismena saglasnost Davaoca lizinga biće neophodna za raskid Ugovora o Isporučiocu ili za sklapanje poravnanja sa Isporučiocem od strane Primaoca lizinga.

9. Modifikacije Predmeta lizinga

Bilo kakve modifikacije ili izmene Predmeta lizinga ili njegovo povezivanje sa nepokretnim ili pokretnim objektima biće dozvoljeno samo uz prethodnu pisanu saglasnost Davaoca lizinga. Bilo kakva izmena, modifikacija i/ili dodatna instalacija u vezi sa Predmetom lizinga postaće vlasništvo Davaoca lizinga bez bilo kakve naknade. U slučaju da u toku trajanja Ugovora o lizingu zakonski bude potrebno da se modifikuje Predmet lizinga, Primalac lizinga će to obaviti o svom trošku bez prava na bilo kakvu naknadu. Pre ponovnog prenosa Predmeta lizinga Davaocu lizinga, Primalac lizinga mora Predmet lizinga vratiti u njegovo prvobitno stanje o sopstvenom trošku i na odgovarajući zahtev Davaoca lizinga, osim za modifikacije, koje je Zakon propisao.

10. Informacije, Inspekcija

U toku trajanja Ugovora o lizingu Davalac lizinga će imati pravo da izvrši inspekciju knjiga i/ili stanja računa Primaoca lizinga, pošto je o tome obavestio Primaoca lizinga pisanim putem/ mejlom 5 dana unapred. Primalac lizinga je takođe obavezan da otkrije takve informacije koje utiču ili bi mogle uticati na izvršenje njegovih obaveza prema Ugovoru o lizingu.

U roku od prvih 6 meseci svake kalendarske godine, Primalac lizinga mora dostaviti Davaocu lizinga svoje bilanse stanja, bilanse uspeha za odgovarajuću prethodnu poslovnu godinu, uredno overen od strane nezavisnog javnog revizora, ukoliko je revizija obavezna prema zakonu, podatke o prometu po računima, podatke o glavnim dobavljačima, kupcima kao i druge informacije od značaja za procenu kreditne sposobnosti primaoca lizinga.

Uz prethodno obaveštenje, Primalac lizinga se obavezuje da Davaocu lizinga obezbedi da izvrši inspekciju Predmeta lizinga (stanje, funkcionisanje, itd.) na godišnjem nivou a na osnovu prethodnog pisanog obaveštenja Davaoca lizinga.

Primalac lizinga mora ispraviti bilo koju grešku na Predmetu lizinga o sopstvenom trošku ukoliko Davalac lizinga utvrdi postojanje iste kroz vanredni servis koji će Davalac lizinga izvršiti na osnovu Ugovora o održavanju opreme.

11. Plaćanje naknade

Primalac lizinga se obavezuje da će za sve vreme trajanja Ugovora plaćati Davaocu lizinga ugovorenu naknadu za korišćenje predmeta lizinga u iznosu utvrđenom Ugovorom, na osnovu fakture koju izdaje Davalac lizinga. Trajanje ugovora i rokovi za isplatu naknade su fiksni i ugovorne strane ih smatraju bitnim komponentama ugovora.

Naknade za predmet lizinga dospevaju na dan ugovoren u Ugovoru i Primalac lizinga je dužan da ih plati bez posebnog obaveštenja Davaoca lizinga. Za uplate primljene nakon datuma dospeća, Davalac lizinga će Primaocu lizinga zaračunati zateznu kamatu od dana dospeća do dana plaćanja. Plaćanje naknade smatra se obavljenim kada je uplata evidentirana na računu Davaoca lizinga.

U slučaju kašnjenja u plaćanju smatra se da je ugovoreno da će se za neplaćene naknade, kao i za sva ostala nenaplaćena potraživanja, obračunati zatezna kamata u visini maksimalno dozvoljene kamatne stope ugovorom. Davalac lizinga je takođe ovlašćen da u slučaju kašnjenja u plaćanju od Primaoca lizinga naplati troškove opomena i troškove postupka naplate potraživanja.

OPŠTI USLOVI POSLOVANJA
iAvala Hub d.o.o

Naknada za lizing odgovara naknadi za ugovoreno normalno korišćenje predmeta lizinga. Za korišćenje predmeta lizinga koje prevazilazi uobičajeni obim potrebna je pismena saglasnost Davaoca lizinga. U slučaju da korišćenje Predmeta lizinga prevazilazi uobičajenu upotrebu, Davalac lizinga ima pravo da poveća iznos lizing naknade ili naplati Primaocu lizinga naknadu za povećanu potrošnju predmeta lizinga.

Dospela plaćanja se prvo koriste za pokriće troškova opomena utvrđenih odlukom Davaoca lizinga, zatezne kamate, drugih troškova predviđenih Ugovorom i Opštim uslovima i za pokriće dospelih, a nenaplaćenih naknada, bez obzira na potraživanje za koje platilac je naznačio da se uplata odnosi. Naknada pokriva troškove osiguranja.

U slučaju kada su iznosi po Ugovoru o lizingu, izraženi u stranoj valuti isti će biti naplativi samo u Dinarima, konverzijom svih takvih plaćanja iz ugovorene valute u Dinare po kursu iz ugovora o lizingu na dan plaćanja, konverzijom iznosa u stranoj valuti, primenom ugovorenog kursa koji objavljuje banka Narodna banka Srbije, u zavisnosti od ugovorenog kursa. U slučaju uplate rate pre dana dospeća po Planu otplate, Primalac lizinga je obavezan da Davaocu lizinga isplati negativnu kursnu razliku ukoliko se ista pojavi usled prevremene uplate. U slučaju pozitivne kursne razlike, odnosno u slučaju više uplaćene rate Davalac lizinga nije dužan više uplaćeni iznos vratiti Primaocu lizinga, niti će se na taj iznos zaračunavati kamata. Ovako uplaćen višak biće evidentiran kao avans prve sledeće rate prema Planu otplate.

U slučaju delimične isporuke delova predmeta lizinga pre dospeća prve naknade, Davalac lizinga će naplatiti Primaocu lizinga alikvotni deo naknade u odnosu na vrednost pojedinačnog dela predmeta lizinga koji je isporučen (naknada za delimičnu isporuku) plus PDV, za šta će Davalac lizinga izdati posebnu fakturu Primaocu lizinga.

U slučaju sporazuma između Primaoca lizinga i Isporučioca o avansnom plaćanju predmeta lizinga, Davalac lizinga će Primaocu lizinga naplatiti alikvotni deo naknade (naknada za angažovana sredstva) plus PDV, za šta će izdati posebnu fakturu. Primaocu lizinga. Naknada za angažovana sredstva se naplaćuje samo u iznosu razlike u odnosu na eventualno naplaćene naknade za delimičnu isporuku.

Ako se promene porezi, dažbine i naknade koje su osnova obračuna ili se uvedu novi, u slučaju da korišćenje predmeta lizinga prelazi uobičajenu upotrebu, ako dođe do promene kursa valute, u slučaju kursne razlike između ugovorene nabavne vrednosti predmeta lizinga i plaćene vrednosti ili ako se prodajna cena predmeta lizinga poveća pre isporuke Davaoc lizinga je ovlašćen da alikvotno uskladi obračun naknade. Davalac lizinga nudi Primaocu lizinga, prilikom zaključivanja ugovora, mogućnost izbora načina obaveštavanja o navedenim promenama. Ukoliko se Primalac lizinga ne izjasni po ovom pitanju prilikom zaključivanja ugovora, smatraće se da je kao način obaveštavanja odabrao pismeno obaveštenje i da će ono biti poslato poštom na adresu navedenu u ugovoru ili poslednju adresu koju je Primalac lizinga dostavio Davaocu lizinga, a Primalac lizinga je dužan da troškove iz ove tačke plati Davaocu lizinga ili u korist državnog organa koji ima pravo potraživanja u roku od tri dana od obaveštenja Davaoca lizinga.

Primalac lizinga se obavezuje da plati troškove Davaoca lizinga koji su nastali zbog kašnjenja u plaćanju više od jedne naknade, a koje je Davaoca lizinga naplatilo preduzeće angažovano za posredovanje u naplati, praćenje i kontrolu naplate zaostalih potraživanja ili za vraćanje predmeta lizinga kao i advokatske, sudske i javnobeležničke takse i sve ostale sudske troškove.

Davalac lizinga će Primaocu lizinga koji kasni sa plaćanjem obaveza slati opomene za koje će naplaćivati trošak opomene.

OPŠTI USLOVI POSLOVANJA

iAvala Hub d.o.o

Primalac lizinga ovlašćuje Davaoca lizinga da prenese sva svoja potraživanja i prava iz ovog Ugovora i u vezi sa ovim Ugovorom (uključujući instrumente obezbeđenja) u bilo kom trenutku na treća lica bez daljeg pristanka Primaoca lizinga. Ovim prenosom se ne menja vlasništvo nad opremom i odnosi iz ugovora o lizingu, već se samo otplata po ugovoru o lizingu prenosi na treće lica. Primalac lizinga se obavezuje da bez odlaganja potpiše obaveštenje ili ugovor o ustupanju potraživanja na poziv Davaoca lizinga.

Pored navedene naknade za korišćenje predmeta lizinga, Primalac lizinga je dužan da snosi i sve druge troškove, posebne naknade i izdatke u vezi sa Ugovorom koji nastanu u trenutku zaključenja Ugovora ili tokom njegovog trajanja. Troškovi obuhvataju, na primer, naknadu za slanje opomena za neplaćanje, naknadu za nedostavljanje ugovorne dokumentacije, naknadu u slučaju izmene ugovora, naknadu za troškove učešća u sudskom i upravnom prekršajnom postupku, naknadu za troškove izvršenja, stečaja, koja obuhvata javnobeležničke troškove i takse, takse i troškove Registracione službe, sudske troškove i takse, troškove zastupanja, zatim naknade za usluge vezane za završetak ugovornog odnosa, naknade za prefakturisanje (polisa osiguranja, kazni i sl.) i svi drugi troškovi koji mogu nastati u vezi sa ugovorom o lizingu. Primalac lizinga potvrđuje da se pre potpisivanja ugovora o lizingu upoznao sa vrstama i iznosima drugih naknada.

Plaćanja po osnovu rata lizing naknada vršiće se u iznosima i na datume navedene u Planu otplate. Ukoliko datum dospeća nije radni dan, datum dospeća biće prvi sledeći radni dan posle tog datuma. Sva druga plaćanja u vezi sa Lizingom moraju biti izvršena odmah čim Primalac lizinga dobije pisani zahtev Davaoca lizinga u kome je naveden plativi iznos.

12. Odgovornost Primaoca lizinga za oštećenje

Primalac lizinga snosi rizik uništenja, gubitka, oštećenja ili nedovoljne funkcionalne sposobnosti predmeta lizinga i nema pravo da raskine Ugovor zbog oštećenja, nedovoljne funkcionalne sposobnosti ili štete od uništenja predmeta lizinga. Primalac lizinga neće biti oslobođen obaveze plaćanja naknade tokom održavanja, skladištenja i popravke predmeta lizinga ili tokom bilo kog drugog prekida korišćenja predmeta lizinga iz bilo kog razloga.

13. Osiguranje predmeta lizinga

Za sve vreme trajanja Ugovora Davalac lizinga je zaključio polisu osiguranja sa Uniqua neživotno osiguranje a.d.o. na koju se primenjuju Posebni uslovi za kombinovano osiguranje pokretne tehnike III/2019 kojim se Predmetu lizinga pruža pruža osiguravajuće pokriće od uništenja, oštećenja ili nestanka osigurane stvari kad se na njoj ostvari osigurani slučaj:

- (1) Za vreme prevoza, prenosa ili zadržavanja od bilo koje opasnosti na kopnu, vodi i vazduhu, osim opasnosti koje su izričito isključene ovim Posebnim uslovima.
- (2) Za vreme upotrebe i za vreme uskladištenja, od opasnosti:

1. požara i udara groma, eksplozije, osim eksplozije od nuklearne energije, ukoliko nije drugačije ugovoreno, oluje, grada, udara sopstvenog motornog vozila ili sopstvene pokretne radne mašine, pada letelice, manifestacija i demonstracija, poplave i bujice, klizanja tla i odronjavanja, snežne lavine, iscurjenja tečnosti (lekaže), izlivanja vode iz vodovodnih i kanizacionih cevi, samozapaljenja zaliha.

Pojam osiguranog rizika bliže je određen Posebnim uslovima za osiguranje od požara i nekih drugih opasnosti.

OPŠTI USLOVI POSLOVANJA
iAvala Hub d.o.o

2. nezgode u pogonu pod kojim se podrazumevaju događaji koji nastanu nepredviđeno i iznenada u vezi sa korišćenjem osigurane stvari, kao:

greške u konstrukciji, materijalu i izradi, raspadanja usled dejstva centrifugalne sile, nadpritiska i podpritiska (implozija), otkaza uređaja za zaštitu ili regulaciju, nespretnosti, nehata ili zle namere radnika ili nekog drugog lica, pada osigurane stvari, udara ili upadanja stranog tela u osiguranu stvar, zaglave u toku bušenja u bušotinama.

Pojam osiguranog rizika bliže je određen Posebnim uslovima za osiguranje mašina od loma i nekih drugih opasnosti.

3. nestanak ili oštećenja u izvršenju ili pokušaju provalne krađe i razbojništva.

Pojam osiguranog rizika bliže je određen Posebnim uslovima za osiguranje od opasnosti provalne krađe i razbojništva.

4. Nastupanjem osiguranog slučaja, pokrivene su i:

- a) štete pričinjene prilikom gašenja požara, rušenja ili iznošenja, ukazivanja pomoći i spasavanja,
- b) troškovi učinjeni za raščišćavanje i rušenje u vezi sa osiguranim slučajem,
- c) troškovi koje je osiguranik učinio za otklanjanje i smanjenje štete.

Naknade ovih troškova bliže su definisani u navedenim Posebnim uslovima za:

- osiguranje od požara i nekih drugih opasnosti.
- osiguranje mašina od loma i nekih drugih opasnosti.
- osiguranje od opasnosti provalne krađe i razbojništva

Davalac lizinga ima pravo da zahteva promenu uslova osiguranja ako smatra da su oni nepovoljni za njega. Posebni uslovi za kombinovano osiguranje pokretne tehnike III/2019 Uniqua neživotno osiguranje a.d.o. ili bilo koji drugi Uslovi osiguranja sa kojim Davalac lizinga naknadno a u toku trajanja ugovora o operativnom lizingu zaključi ugovor o osiguranju su sastavni deo ovih Opštih uslova poslovanja.

U vezi sa navedenim, Primalac lizinga se obavezuje da bez odlaganja obavesti Davaoca lizinga o oštećenju, uništenju ili gubitku predmeta lizinga. U slučaju kvara, Primalac lizinga je dužan da bez odlaganja preda predmet lizinga na popravku Davaocu lizinga i da odmah dostavi pismeni izveštaj o oštećenju ili osiguranom kvaru.

U slučaju krađe Predmeta lizinga, Primalac lizinga je dužan da bez odlaganja prijavi krađu nadležnoj policijskoj stanici i da pisanim putem prijavi krađu Davaocu lizinga.

Ukoliko osiguravač ne bi u potpunosti nadoknadio štetu Davaoca lizinga, Davalac lizinga je ovlašćen da od Primaoca lizinga naplati razliku štete.

U slučaju da osiguranje predmeta lizinga nije ugovoreno ili da osiguranje ne želi da isplati štetu, Primalac lizinga je dužan da nastavi da ispunjava ugovorne obaveze u skladu sa Ugovorom i obavezuje se da Davaocu lizinga isplati ukupnu štetu i nadoknadi dodatne troškove, odnosno da izvrši popravku o svom

OPŠTI USLOVI POSLOVANJA

iAvala Hub d.o.o

trošku, odnosno vraćanje predmeta lizinga u pređašnje stanje. Davalac lizinga se ne odriče zahteva za naknadu štete od nezgoda i krađe.

Primalac lizinga je dužan da refundira Davaocu lizinga iznos franšize osiguranja u vezi štete na Opremi koja se nalazila u posedu Primaoca lizinga.

Primalac lizinga je dužan da na zahtev Davaoca lizinga omogući popravku predmeta lizinga o trošku depozita.

14. Obezbeđenje potraživanja

U cilju obezbeđenja potraživanja koja Davalac lizinga ima po Ugovoru od Primaoca lizinga, Primalac lizinga je dužan da priloži instrumente obezbeđenja plaćanja, kako je navedeno u Ugovoru, najkasnije pri zaključivanju Ugovora. Primalac lizinga je takođe dužan da Davaocu lizinga isporuči nove instrumente obezbeđenja ako su novi ili drugi instrumenti obezbeđenja uvedeni zakonom, drugim propisom ili odlukom Davaoca lizinga. Troškove instrumenata obezbeđenja snosi Primalac lizinga.

Primalac lizinga se obavezuje, na zahtev Davaoca lizinga, da zameni svaki korišćeni instrument obezbeđenja u roku od 8 dana od pismenog zahteva Davaoca lizinga. Ukoliko Primalac lizinga ne ispuni ovu obavezu, Davalac lizinga izričito dozvoljava Davaoca lizinga da realizuje preostale instrumente obezbeđenja u iznosu nenaplaćenih potraživanja iz Ugovora i drugih troškova i pošalje ih na naplatu.

Potpisivanjem Ugovora Primalac lizinga se obavezuje da ni na koji način, na osnovu instrumenata obezbeđenja predviđenih Ugovorom, svoje ostale poverioce ne stavlja u povoljniji položaj u odnosu na položaj koji ima Davalac lizinga po osnovu Ugovora i ovih Opštih uslova.

Instrumente obezbeđenja plaćanja koje je Davalac lizinga primio po ovom Ugovoru i njegove dodatke Davalac lizinga može koristiti za naplatu dospelih i nenaplaćenih potraživanja od Primaoca lizinga po bilo kom drugom pravnom osnovu, bez obzira na vreme nastanka takvih potraživanja, osim u meri u kojoj onemogućeno prinudnim odredbama relevantnih propisa.

U slučaju kršenja obaveze zamene instrumenata obezbeđenja, Davalac lizinga može raskinuti Ugovor bez obzira na druge odredbe Opštih uslova.

Nakon redovnog isteka Ugovora, Davalac lizinga ima pravo da zadrži instrumente obezbeđenja i garanciju do maksimalnog roka od 60 dana, koji počinje od dana namirenja svih potraživanja Davaoca lizinga i/ili vraćanja predmeta lizinga.

15. Vrednost ugovora

Primalac lizinga odgovara Davaocu lizinga za ispunjenje i naplatu celokupne vrednosti predmeta lizinga iz Ugovora.

16. Skladištenje i prodaja predmeta lizinga u slučaju raskida odnosno isteka ugovora

U slučaju raskida Ugovora ili njegovog isteka kada Primalac lizinga ne otkupi Predmet lizinga, Davalac lizinga će skladištiti Predmet lizinga sve do njegove prodaje po sopstvenom izboru. Troškove skladištenja snosi Primalac lizinga. Davalac lizinga će tako skladištene Predmete lizinga prodavati trećim licima po ceni koju samostalno odredi. Davalac lizinga može, ali nije obavezan, da izvrši procenu vrednosti Predmeta lizinga pre utvrđenja prodajne cene. Troškove takve procene snosiće Primalac lizinga. Davalac lizinga će prodaju Predmeta lizinga oglašavati preko svoje internet stranice ili drugih kanala prodaje.

OPŠTI USLOVI POSLOVANJA
iAvala Hub d.o.o

17. Pari Passu (sa istom važnošću) - Negativni zalog

Ukoliko Primalac lizinga pruži obezbeđenje potraživanja u korist svojih drugih domaćih ili stranih poverilaca ili Davaoca lizinga, on mora obezbediti da Davalac lizinga uvek bude obezbeđen najmanje podjednako i proporcionalno sa ostalim poveriocima. Obaveze Primaoca lizinga prema Ugovoru o lizingu rangiraće se "pari passu" (sa istom važnošću) i podjednako sa svim drugim neizmirenim obavezama Primaoca lizinga prema trećim stranama u meri dopuštenoj primenjivim zakonima.

18. Ispunjenje preduslova

Primalac lizinga mora, u razumnom roku, konstituisati obezbeđenje potraživanja i ispuniti druge preduslove navedene u Ugovoru o lizingu, u protivnom će Davalac lizinga imati pravo da se odmah povuče iz Ugovora o lizingu i da zahteva naknadu bilo kakve štete koju je pretrpeo kao direktnu ili indirektnu posledicu takvog povlačenja, a najmanje 1,5% od nabavne vrednosti Predmeta lizinga na ime penala. Razumni vremenski period će biti maksimum dva meseca posle potpisivanja Ugovora o lizingu od strane Davaoca lizinga i Primaoca lizinga. Primalac lizinga potvrđuje i prihvata da će Davalac lizinga zaključiti Ugovor o isporuci sa Isporučiocem Predmeta lizinga tek posle stupanja na snagu Ugovora o lizingu.

19. Porezi i naknade

Sve poreze, naknade i druge dažbine koji se plaćaju u vezi sa zaključenjem, izvršenjem i sprovođenjem Ugovora o lizingu, a naročito plaćanja koja Primalac lizinga treba da izvrši u skladu sa tim Ugovorom i Isporukom i korišćenjem Predmeta lizinga direktno ili preko predstavnika zastupnika, snosiće Primalac lizinga, uključujući poreze, naknade i druge dažbine koje proisteknu prema Davaocu lizinga u njegovom svojstvu vlasnika Predmeta lizinga. Primalac lizinga mora odmah nadoknaditi Davaocu lizinga iznose koje je Davalac lizinga unapred platio po navedenom osnovu. Sve troškove oko upisa, izmena i ispisa Ugovora u Registar ugovora o finansijskom lizingu snosiće Primalac lizinga.

20. Raskid ugovora i završni obračun

Trajanje lizinga je bitan element Ugovora, tako da Ugovor prestaje kada istekne period lizinga. Primalac lizinga ne može da raskine, otkáže ili na drugi način prekine Ugovor pre isteka perioda lizinga navedenog u Ugovoru, osim u situacijama utvrđenim Zakonom.

Izuzetno, Davalac lizinga može otkazati Ugovor i pre isteka istog obaveštenjem o raskidu u slučajevima predviđanim Ugovorom kao i u sledećim slučajevima:

- a) ako Primalac lizinga odbije da preuzme predmet lizinga,
- b) ako bilo koje sredstvo obezbeđenja plaćanja predviđeno u Ugovoru postane nevažeće,
- c) ako Primalac lizinga pruži ili je dao netačne podatke o svojoj zaradi, prihodima i imovini i ako se utvrdi da se imovinsko stanje Primaoca lizinga značajno razlikuje od iznetih podataka, toliko da u tom slučaju Davalac lizinga ne bi čak niti zaključio Ugovor,
- d) ako Primalac lizinga pruži ili je dao netačne podatke koje je Davalac lizinga dužan da prikupi i ako za vreme trajanja ugovora o lizingu Primalac lizinga ne pruži podatke o promeni vlasničke strukture ili dodatne informacije u vezi sa stvarnim vlasništvom Primaoca lizinga,
- e) ako Primalac lizinga kasni sa plaćanjem naknade ili sa plaćanjem drugih zaostalih plaćanja iz Ugovora i uprkos upozorenjima ne izvrši svoju obavezu u naknadno određenim rokovima, odnosno kasni sa plaćanjem naknade više od dva uzastopna roka plaćanja,

OPŠTI USLOVI POSLOVANJA
iAvala Hub d.o.o

- f) ako Davalac lizinga iskoristi neki od instrumenata obezbeđenja tako što ih preda na naplatu ili tokom trajanja Ugovora dođe do promene ovlašćenih lica kod Primaoca lizinga, a oni bez odlaganja ne predaju nove instrumente obezbeđenja, g) ako postoji potpuna šteta, uništenje, krađa ili gubitak predmeta lizinga,
- h) ako Primalac lizinga ne koristi ili ne održava predmet lizinga u skladu sa Ugovorom i Opštim uslovima,
- i) ako Primalac lizinga, po mišljenju Davaoca lizinga, grubo prekrši bilo koju odredbu Ugovora,
- j) ako je protiv Primaoca lizinga pokrenut postupak izvršenja, stečaja, restrukturiranja ili likvidacije ili ako Primalac lizinga iz bilo kog razloga postane nesolventan,
- k) ako Primalac lizinga prestane da postoji, ako postane poslovno ili radno nesposoban i ako nema pravnog sledbenika ili naslednika,
- l) ako je sedište kompanije ili prebivalište Primaoca lizinga promenjeno i preseljeno van teritorije zemlje u kojoj je Primalac lizinga registrovan u vreme potpisivanja Ugovora
- m) iz drugih razloga utvrđenih zakonom.

Po raskidu Ugovora dospevaju:

- (i) sve Lizing naknade ili druge naknade iz Ugovora koje bi inače dospele nakon raskida;
- (ii) iznos jednak preostaloj vrednosti predmeta lizinga prema poslovnim knjigama Davaoca i (iii) paušalni trošak od 5% (pet odsto) kupoprodajne cene predmeta lizinga iz Ugovora (minimalno 1.000,00 evra) plus PDV.
- U slučaju otkazivanja Ugovora, Primalac lizinga je dužan da bez odlaganja naknadi Davaocu lizinga štetu koju je pretrpeo raskidom Ugovora, kao i iznos stvarnih troškova koji premašuju iznos paušala iz prethodnog stava, koji su nastali kao posledica raskida ugovora, odnosno oduzimanja predmeta lizinga u skladu sa odredbama ovih Opštih uslova.
- Davalac lizinga je ovlašćen da utvrdi iznos dospelih potraživanja iz stava 1. ove tačke u pismu poravnanja koje će pripremiti i dostaviti Primaocu lizinga u roku od 90 dana od dana raskida ugovora, a Primalac lizinga je dužan da bez odlaganja isplati navedeni iznos dospelih potraživanja.
- Davalac lizinga je takođe ovlašćen da utvrdi visinu naknade štete, kao i stvarne troškove iz stava b) ove tačke i da, u skladu sa vremenom nastanka i dospelosti, sačini i dostavi Primaocu lizinga jedan ili više dopunskih pisama poravnanja koja će ga pozvati da izmiri ove zahteve.
- Davalac lizinga ima pravo da zadrži uplaćene rate naknade, kao i sve druge iznose koje je Primalac lizinga isplatio Davaoca lizinga po bilo kom osnovu do raskida Ugovora.

Neposredno po raskidanju Ugovora, a i kasnije, Davalac lizinga može tražiti od Primaoca lizinga da vrati Predmet lizinga, a Primalac lizinga je dužan da udovolji zahtevu Davaoca lizinga i preda predmet lizinga u vreme i na mestu koje odredi Davalac lizinga.

U slučaju da Primalac lizinga ne ispuni obavezu vraćanja Predmeta lizinga tada je Davalac lizinga ovlašćen, ali nije dužan, da sam ili preko trećeg lica, bez prethodne najave, oduzme predmet lizinga.

U slučaju oduzimanja predmeta lizinga, Primalac lizinga se obavezuje da Davaocu lizinga ili licu koje on ovlasti omogući slobodan pristup predmetu lizinga, odriče se svakog mešanja u oduzimanje predmeta

OPŠTI USLOVI POSLOVANJA
iAvala Hub d.o.o

lizinga, kao i prava na zaštitu imovine i samopomoć, kao i svaki zahtev za naknadu štete ili bilo koji drugi osnov.

Eventualno ugrađivanje predmeta lizinga u drugi objekat ne umanjuje prava Davaoca lizinga da oduzme objekat lizinga.

U slučaju prevremenog raskida ugovora, Davalac lizinga ima pravo da zadrži instrumente obezbeđenja i garanciju do maksimalnog roka od 90 dana, koji počinje od dana namirenja svih potraživanja Davaoca lizinga i/ili vraćanja predmeta lizinga.

Ugovor o lizingu može biti raskinut i sporazumom ugovornih strana, o čemu će ugovorne strane sastaviti pismeni dokument.

U slučaju redovnog isteka Ugovora, Davalac lizinga će Primaocu lizinga dostaviti pismo poravnjanja i vratiti instrumente obezbeđenja i garanciju u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada Primalac lizinga izmiri sva dugovanja utvrđena Ugovorom i vrati predmet lizinga u stanju utvrđenom Ugovorom.

21. Povratak predmeta lizinga

Po isteku Ugovora, Primalac lizinga je dužan da vrati Predmet lizinga Davaocu lizinga.

Nakon isteka Ugovora, odnosno prvog dana po isteku perioda lizinga navedenog u Ugovoru, koji se računa od dana stupanja na snagu Ugovora, odnosno od dana potpisivanja primopredajnog zapisnika ili po prevremenom raskidu Ugovora, Primalac lizinga se obavezuje da vrati predmet lizinga Davaocu lizinga, a u skladu sa izborom Davaoca lizinga, o trošku i riziku Primaoca lizinga na mestu koje odredi Davalac lizinga ili da pripremi predmet lizinga za preuzimanje, odnosno uništenje. Po prestanku važenja Ugovora, Davalac lizinga je ovlašćen da preuzme Predmet lizinga ili da obezbedi preuzimanje od trećeg lica, a u vezi sa navedenim da uđe u prostorije Primaoca lizinga.

Ukoliko je predmet lizinga povezan sa drugim proizvodima koji su vlasništvo Primaoca lizinga, Primalac lizinga će te proizvode odvojiti o svom trošku i riziku i obezbediće da je objekat lizinga spreman za preuzimanje.

Po raskidu Ugovora Primalac lizinga se obavezuje da vrati Predmet lizinga, odnosno opremu neoštećenu, vidljivo održavanu, očišćenu, funkcionalnu i kompletnu (naročito se odnosi na rezervoare potrošnog materijala, goriva, tonere za štampače i sl.) bez amortizacije i prikupljene na jednom mestu. U suprotnom, Davalac lizinga je dužan da nadoknadi štetu koju proceni ovlašćeni veštak. Ukoliko se Primalac lizinga ne slaže sa procenom, novu procenu će izvršiti veštak po izboru Davaoca lizinga, a trošak procene snosi Primalac lizinga. Primalac lizinga neće imati pravo da zadrži predmet lizinga po bilo kom osnovu.

U slučaju da je zaključen ugovor o održavanju, Primalac lizinga je dužan da Davaocu lizinga, po vraćanju predmeta lizinga, dostavi potvrdu o izvršenom održavanju, koju izdaje lice koje pruža usluge održavanja.

Ako je predmet lizinga pokriven garancijom Isporučioca ili proizvođača, Primalac lizinga se takođe obavezuje da istu isporuči Davaocu lizinga.

Ukoliko Primalac lizinga zakasni sa predajom gore navedenih potvrda, što za posledicu ima ograničenje dalje prodaje ili daljeg korišćenja Predmeta lizinga od strane Davaoca lizinga, Primalac lizinga će odgovarati Davaocu lizinga za nastalu štetu.

U slučaju da Predmet lizinga ne bude vraćen na vreme, Primalac lizinga će nadoknaditi Davaocu lizinga nastalu štetu, najmanje do ugovorene lizing rate za svaki odloženi period koji je počeo, bez obzira da li Primalac lizinga stvarno koristi predmet lizinga.

OPŠTI USLOVI POSLOVANJA

iAvala Hub d.o.o

U slučaju kašnjenja s povratom predmeta lizinga Davalac lizinga ima pravo naplatiti zatezne kamate na iznos tržišne vrednosti predmeta leasinga u trenutku isteka ili raskida ugovora.

Ako se predmet lizinga ne vrati u ugovorenom stanju i u roku, pa usled toga ostvarena tržišna vrednost padne ispod tržišne vrednosti koja je bila dostižna za ispravan predmet lizinga i koji je vraćen u roku, Primalac lizinga je dužan da nadoknadi razliku u odnosu na tržišnu cenu.

Ukoliko Primalac lizinga ne vrati predmet lizinga na način predviđen ovim ugovorom, smatra se da je otuđio predmet lizinga, a Davalac lizinga je ovlašćen da organizuje vraćanje predmeta lizinga na rizik i trošak Primaoca lizinga.

U navedenom slučaju, smatra se da je Primalac lizinga svestan krivičnih i drugih posledica svog protivpravnog ponašanja, te da čini krivična dela krađe i utaje predviđena krivičnim zakonikom, a Davalac lizinga je ovlašćen da podnese krivične prijave i optužnice kod nadležnih državnih organa.

U slučaju oduzimanja Predmeta lizinga iz razloga predviđenih ovim članom ili raskida Ugovora, Primalac lizinga se obavezuje da naknadi Davaocu lizinga sve troškove vezane za oduzimanje predmeta lizinga.

Ukoliko Primalac lizinga ne ukloni svoje stvari ili opremu sa ili iz predmeta lizinga nakon isteka ili u slučaju prevremenog raskida Ugovora, one postaju vlasništvo Davaoca lizinga, bez prava Primaoca lizinga na naknadu ili nadoknadu.

Davalac lizinga ima pravo da vrati, o trošku Primaoca lizinga, Predmet lizinga u prvobitno stanje (uklanjanjem ili uklanjanjem delova i uređaja Primaoca lizinga, uklanjanjem oznaka Primaoca lizinga i sl.).

Primalac lizinga je dužan da se pismeno izjasni Davaocu lizinga, tri meseca pre isteka Ugovora, da li će moći da vrati Predmet lizinga u skladu sa ovim Opštim uslovima.

Ukoliko Primalac lizinga ne ispoštuje obavezu iz prethodnog stava ili izjavi da neće moći da vrati predmet lizinga u skladu sa prethodnim stavom, Davalac lizinga je ovlašćen da za svaki naredni period izda račun u iznosu od rate perioda plaćanja za svaki odloženi period koji je počeo.

22. Totalna šteta

U slučaju potpunog uništenja ili krađe Predmeta lizinga Ugovor se raskida danom potpisa vansudskog poravnanja ili sličnih dokumenata na osnovu koji osiguravač sa pratećom dokumentacijom potvrđuje da je zaista nastupila totalna šteta na Predmetu lizinga, odnosno u slučajevima krađe, danom dostavljanja potvrde nadležnog organa kojom se potvrđuje da Predmet lizinga nije u određenom roku pronađen. Pod terminom potpuno uništenje Predmeta lizinga odnosno totalne štete na Predmetu lizinga podrazumeva se svaka šteta na Predmetu lizinga kada popravka nije moguća ili kada je dovođenje u pređašnje stanje ekonomski nerentabilno. U slučaju nastanka totalne štete na Predmetu lizinga ili krađe predmeta lizinga Primalac lizinga je dužan da do momenta potpisa vansudskog poravnanja ili sličnog dokumenta, odnosno do dana dostavljanja potvrde nadležnog organa da ukradeni Predmet lizinga nije pronađen, uplaćuje lizing naknade u skladu sa planom otplate Ugovora, te se ne može pozivati na okolnost da Predmet lizinga nije mogao faktički koristiti zbog nastupanja štetnog događaja. Davalac lizinga je ovlašćen da sredstva dobijena od osiguravača na ime naknade štete, prvenstveno koristi da naplati dospela i nedospela potraživanja po Ugovoru. U slučaju potpunog uništenja odnosno krađe Predmeta lizinga zbog nastupanja štetnog događaja, Davalac lizinga će Primaocu lizinga u roku od 8 (slovima: osam) kalendarskih dana isplatiti odštetu dobijenu od osiguravača, umanjenu za:

OPŠTI USLOVI POSLOVANJA
iAvala Hub d.o.o

a) dospele neplaćene obaveze do dana nastanka totalne štete odnosno do datuma potpisa vanskodskog poravnjenja ili dana dostavljanja potvrde da ukradeni Predmet lizinga nije pronađen – u slučajevima krađe i

b) vrednost nedospelih lizing naknada na dan potpisa vanskodskog poravnjenja, odnosno na dan dostavljanja potvrde da ukradeni Predmet lizinga nije pronađen.

U slučaju da iznos odštete koji isplati osiguravač, nije dovoljan da Davalac lizinga naplati iznos dospelih neplaćenih obaveza kao i iznos nedospelih lizing naknada, Primalac lizinga je dužan da Davaocu lizinga nadoknadi razliku do ukupnog iznosa potraživanja (koje predstavlja zbir dospelih neplaćenih obaveza i nedospelih lizing naknada). Primalac lizinga je dužan da nadoknadi ovaj iznos nezavisno da li je šteta na Predmetu lizinga nastala njegovom krivicom, krivicom trećeg lica ili višom silom. Primalac lizinga ovlašćuje Davaoca lizinga da za naplatu ovog iznosa iskoristi/aktivira sva sredstva obezbeđenja koja su dostavljena prilikom zaključenja Ugovora. U slučaju potpunog uništenja Predmeta lizinga odnosno krađe Predmeta lizinga koji nije osiguran, ili u slučaju da osiguravač odbije isplatu odštete iz bilo kog razloga, Primalac lizinga dužuje naknadu zbog uništenja Predmeta lizinga koja je jednaka iznosu neplaćenih obaveza po Ugovoru, sa zateznom kamatom od dana šetnog događaja, nezavisno da li je šteta na Predmetu lizinga nastala njegovom krivicom, krivicom trećeg lica ili višom silom. Primalac lizinga je dužan da ovaj iznos isplati najkasnije u roku od 30 (slovima: trideset) kalendarskih dana od dana nastanka šetnog događaja. Primalac lizinga ovlašćuje Davaoca lizinga da za naplatu ovog iznosa iskoristi/aktivira sredstva obezbeđenja koja su dostavljena prilikom zaključenja Ugovora. U slučaju delimične štete na Predmetu lizinga, Davalac lizinga će dati saglasnost da se naknada štete isplati Primaocu lizinga isključivo u cilju popravke Predmeta lizinga odnosno dovođenja istog u prvobitno stanje i uz uslov da po ovom ili bilo kom drugom Ugovoru nema dospelih neplaćenih obaveza. U slučaju delimične štete na Predmetu lizinga Primalac lizinga je dužan da ispunjava ugovorne obaveze, da uplaćuje lizing naknade kako iste budu dospevale, te se ne može pozivati na privremenu nemogućnost korišćenja Predmeta lizinga. U slučaju delimične štete kada osiguravač odbije da izvrši isplatu odštete zbog krivice Primaoca lizinga ili bilo kog drugog razloga, Primalac lizinga je dužan da i dalje ispunjava ugovorne obaveze i da o svom trošku izvrši popravku Predmeta lizinga te da isti vrati u prvobitno stanje. U slučaju delimične štete kada Primalac lizinga dužuje dospele lizing naknade, Davalac lizinga je ovlašćen da kao osiguranik, zadrži iznos odštete koji isplati osiguravač na ime naplate dospelih neplaćenih obaveza. U ovom slučaju Primalac lizinga je takođe dužan da izvrši popravku Predmeta lizinga. Svi troškovi osiguranja i popravke padaju na teret Primaoca lizinga.

23. Depozit

Iznos depozita se deponuje, pre preuzimanja Predmeta lizinga, u ugovorenom iznosu za sve vreme trajanja Ugovora, kao beskatatno osiguranje za uredno i blagovremeno ispunjavanje svih obaveza Primaoca lizinga.

Davalac lizinga ima pravo da koristi depozit za isplatu zaostalih nenaplaćenih potraživanja prema Primaocu lizinga, ako Primalac lizinga kasni sa plaćanjem najmanje 15 kalendarskih dana. Ukoliko bi se depozit koristio za namirenje dospelih potraživanja prema Primaocu lizinga, Primalac lizinga je dužan da dopuni depozit bez odlaganja.

Bilo kakve pretplate od strane Primaoca lizinga ili prevremene uplate ne smatraju se depozitom ili povećanjem depozita, ako to nije izričito ugovoreno između strana na način iz prethodnog člana.

Nakon urednog i blagovremenog vraćanja predmeta lizinga Davaocu lizinga i plaćanja svih dospelih naknada i pripadajućih kamata za zakasnela plaćanja, Davalac lizinga se obavezuje da će, nakon konačnog poravnjenja vratiti preostali iznos depozita Primaocu lizinga.

OPŠTI USLOVI POSLOVANJA
iAvala Hub d.o.o

24. Zaštita životne sredine

Primalac lizinga se obavezuje da eksploatiše, održava i nadzire svu opremu i instalacije u skladu sa važećim zakonima o životnoj sredini, zaštiti na radu, zaštiti kulturne baštine, zaštiti dece i zaštiti od prinudnog rada, da poštuje pravila i propise (uključujući i međunarodne konvencije) koje su i kada su pravno obavezujuće u Republici Srbiji, ili bilo kog njenog dela, koji su važeći u datom periodu.

25. Poverljivost

Primalac lizinga neće otkriti Ugovor o lizingu - delimično ili u potpunosti - trećim stranama bez prethodne pisane saglasnosti Davaoca lizinga. Međutim, takvo otkrivanje je dozvoljeno, ako je zakonski neophodno, ili u okviru grupe preduzeća Davaoca lizinga ili Primaoca lizinga.

26 Obrada podataka

Primalac lizinga daje izričitu saglasnost Davaocu lizinga za korišćenje, razmenu i prenos njegovih ličnih i finansijskih podataka finansijskim i drugim licima sa kojima Davalac lizinga ima poslovnu saradnju i pretpostavljenim udruženjima radi zaštite poverilaca radi provere kreditne sposobnosti, refinansiranja i sprečavanje finansiranja terorizma i pranja novca, kao i potencijalnim poveriocima u slučaju eventualnog prenosa potraživanja, advokatima, javni beležnicima, drugim licima koja vrše naplatu, svim članovima grupe Davaoca lizinga u zemlji i inostranstvu i njima povezanim licima, a po potrebi i Narodnoj banci Srbije ili nadležnom sudu na njegov pismeni zahtev ili drugim nadležnim organima koji su ovlašćeni da traže te podatke, u skladu sa posebnim zakonom. Primalac lizinga potvrđuje da se njegovi lični podaci mogu koristiti onoliko vremena koliko je neophodno za obavljanje delatnosti kompanije Davaoca lizinga. Svi lični podaci koje Davalac lizinga zatraži i dobije od Primaoca lizinga biće korišćeni samo u svrhu regulisanja pravnog odnosa između Davaoca lizinga i Primaoca lizinga.

Primalac lizinga je dužan da obezbedi da se svi podaci koji se čuvaju u Predmetu lizinga izbrišu pre zamene/vraćanja predmeta lizinga na način koji sprečava njihovo ponovno uspostavljanje.

27. Sprečavanje pranja novca i finansiranje terorizma i režimi sankcija

Davalac lizinga je u obavezi da preduzima radnje i mere za sprečavanje i otkrivanje pranja novca i finansiranje terorizma pre, u toku i nakon uspostavljanja poslovnog odnosa sa Primaocem lizinga, a po osnovu Zakona o sprečavanju pranja novca i finansiranja terorizma, drugih propisa i internih akata koji regulišu ovu materiju, kao i da zahteva od Primaoca lizinga da pre uspostavljanja poslovnog odnosa i tokom njegovog trajanja dostavi podatke i dokumentaciju vezano za izvršavanje obaveza Davaoca lizinga po navedenim propisima.

Davalac lizinga ima pravo da odloži ili odbije uspostavljanje poslovnog odnosa sa strankom, raskine poslovni odnos ili odloži ili odbije izvršavanje transakcije po nalogu ili za račun stranke, ukoliko to nalažu propisi o sprečavanju pranja novca i finansiranja terorizma, odnosno režimi sankcija koji utiču na Primaoca lizinga (državu porekla, vrstu predmeta lizinga, samog Primaoca lizinga i sl.).

28. Stupanje na snagu

Danom potpisivanja Ugovora o lizingu čiji su sastavni deo ovi Opšti uslovi Primalac lizinga preuzima sva prava i obaveze koje iz Ugovora proizilaze.

Ovi Opšti uslovi se primenjuju na sve Ugovore o lizingu koji su potpisani do dana stupanja potpisivanja Ugovora o finansijskom lizingu dopunjujući prethodne Opšte uslove onim odredbama koje ranije nisu bile definisane.

29. Nadležnost

OPŠTI USLOVI POSLOVANJA
iAvala Hub d.o.o

Ugovorne strane se obavezuju da će sve eventualne sporove rešavati sporazumno, a u suprotnom ugovaraju mesnu nadležnost suda u Beogradu.

30 Izmene i dopune Ugovora

Sve izmene i dopune Ugovora o operativnom lizingu proizodiće dejstvo samo ukoliko su sačinjene u pisanoj formi osim ako je drugačije ugovoreno.

U slučaju ugovaranja pružanja dodatnih usluga (iz delatnosti koje se uobičajeno obavljaju uz delatnost lizinga), strane potpisnice će o tome sačiniti Aneks ugovora o zakupu u pisanoj formi.

Izjavljujem da su Opšti uslovi pročitani i da smo sa istim saglasni